

UCHWAŁA Nr²³./2016

Rady Nadzorczej Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia.....^{29.09.2016}

w sprawie: wprowadzenia zmian do „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i zasad ustalania wysokości opłat za lokale w Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej" zatwierdzonego uchwałą nr 116/06 Rady Nadzorczej PSM z dnia 26.10.2006 r. (tekst jednolity z dnia 27.01.2011 r. z późn. zmianami).

Działając na podstawie § 124 ust. 1 pkt 13 Statutu Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz przepisów ustawy z dnia 15.12.2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz. U. z dnia 17 października 2013 r. poz. 1222), Rada Nadzorcza PSM postanawia:

§1

Uchwalić zmiany do „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i zasad ustalania wysokości opłat za lokale w Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej" zgodnie z aneksem Nr 12 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

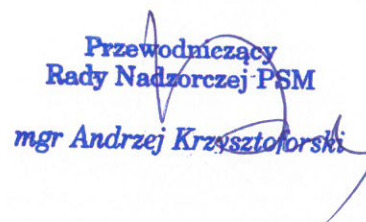
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od^{29.09.2016}

Załączniki: 1


Sekretarz
Rady Nadzorczej PSM
mgr Bożena Zarceniecka


Przewodniczący
Rady Nadzorczej PSM
mgr Andrzej Krzysztoforski

Aneks nr 12

do „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i zasad ustalania wysokości opłat za lokale w Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej" zatwierdzonego uchwałą nr 116/06 Rady Nadzorczej PSM z dnia 26.10.2006 r. (tekst jednolity z dnia 27.01.2011 r. z późn. zmianami).

§ 1

W „Regulaminie rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i zasad ustalania wysokości opłat za lokale w Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej" zatwierdzonego uchwałą nr 116/06 Rady Nadzorczej PSM z dnia 26.10.2006 r. (tekst jednolity z dnia 27.01.2011 r. z późn. zmianami) wprowadza się następujące zmiany:

1. W tytule § 3 „Rozliczanie kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi przeprowadza się w okresach rocznych, pokrywających się z latami kalendarzowymi.” wykreśla się wyraz „mieszkaniowymi”.
2. W § 3 ust. 1 „Podstawą do rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za używanie lokali jest opracowany przez Zarząd Spółdzielni roczny plan rzeczowo – finansowy uchwalony przez Radę Nadzorczą.” wykreśla się wyraz „mieszkaniowymi”.
3. W § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie „Rada Nadzorcza PSM podejmuje uchwały w sprawie opłat za eksploatację i utrzymanie zasobów, eksploatację dźwigów, działalność społeczną, oświatową i kulturalną oraz dzierżawę i utrzymanie pojemników na odpady komunalne dla:

1/ lokali mieszkalnych,
2/ lokali użytkowych zajmowanych na zasadach spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu oraz o odrębnej własności w nieruchomości,
3/ garaży.”
4. W § 3 wykreśla się ust. „3” w całości.
5. Dotychczasowe ust. numer „4” i numer „5” otrzymują odpowiednio numer „3” i numer „4”.

§ 2

Pozostałe zapisy „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i zasad ustalania wysokości opłat za lokale w Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej" pozostają bez zmian.