

Przemyśl, dnia 26-03-2026r.

Przemyska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Przemyślu z siedzibą przy Wybrzeżu Ojca Św. Jana Pawła II 70 ogłasza przetarg pisemny/ofertowy/, którego przedmiotem jest ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego:

- przy ul. 22 Stycznia 15/5 w Przemyślu, położonego na I piętrze, składającego się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej 27,70 m² wraz z przynależną piwnicą

za cenę wywoławczą 152.350,00 zł

1. Cena wywoławcza jest to cena minimalna.
2. Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej należy wpłacić przelewem na konto PKO BP 23 1020 4274 0000 1302 0001 7632 **w terminie do dnia 13-04-2026r.** (liczy się data wpływu na konto PSM).
3. Osoby zainteresowane /jedna osoba lub małżeństwo/ prosimy o przesłanie pocztą lub złożenie w sekretariacie siedziby Spółdzielni oferty w zamkniętej kopercie z napisem **„przetarg na mieszkanie przy ulicy 22 Stycznia 15/5 w Przemyślu ” w terminie do dnia 13-04-2026r.** (liczy się data wpływu do PSM).
4. Komisyjne otwarcie ofert odbędzie się **w dniu 14-04-2026r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni.
5. O wyborze oferty Spółdzielnia poinformuje oferenta pisemnie.
6. Wpłata wylicytowanej kwoty ma nastąpić w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia przetargu.
7. Akt notarialny zostanie zawarty w kancelarii notarialnej w podanym przez Spółdzielnię terminie.
8. Koszty dokumentacji oraz opłaty notarialne, związane ze sporządzeniem aktu notarialnego ustanowienia i przeniesienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego oraz koszty sądowe w postępowaniu wieczystoksięgowym ponosi osoba wygrywająca przetarg.
9. Oferenci, którzy wnieśli wadium na konto Spółdzielni i nie wygrali przetargu, otrzymają zwrot wadium, przelewem na wskazane konto do dnia 17-04-2026r.
10. Wadium wniesione przez oferenta, który wygrał przetarg zostanie zaliczone w wysokości wpłaty na poczet wylicytowanej kwoty.
11. W przypadku nie uiszczenia wylicytowanej kwoty w wyznaczonym terminie wadium przepada na rzecz Przemyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
12. Lokal można oglądać po wcześniejszym skontaktowaniu się administracją osiedla tel. 16 670 98 08.
13. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
14. Regulamin przetargowy dostępny jest do wglądu w siedzibie Spółdzielni /pokój nr 4/. Więcej informacji pod nr tel. 16 670 77 17.

Kierownik
Działu Członkowsko-Mieszkaniowego

mgr Anna Zabłocka

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Artur Pich

Prezes Zarządu

mgr inż. Zbigniew Kurosz